

PROJEKT UMOWY

Zawarta w dniu r. w Dąbrowie Górniczej pomiędzy Gminą Dąbrowa Górnicza - Strażą Miejską w Dąbrowie Górniczej którą reprezentuje:

Komendant Straży Miejskiej – Radosław Romanek

zwaną w dalszej części Umowy "Zamawiającym" z siedzibą w Dąbrowie Górniczej przy ul. Graniczna 21, upowaznioną do przyjmowania faktur VAT, NIP 6292462689

a firmą mającą siedzibę w, zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym w pod numerem KRS będącą płatnikiem podatku od towaru i usług VAT NIP którą reprezentuje:

.....

§ 1

1. Umowę zawarto zgodnie z treścią art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych – tekst jednolity z 2019 roku (Dz. U. Poz 1843 z późn. zm), do umowy nie mają zastosowania jej przepisy.

2. Zamawiający powierza a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zgodnie z umową na rzecz Zamawiającego zadania pod nazwą:

"Naprawa, konserwacja i przeglądy monitoringu radiowo – telefonicznego oraz monitoringu wizyjnego"

w ramach 120 obiektów komunalnych miasta Dąbrowa Górnicza oraz napraw 67 kamer monitoringu wizyjnego w Dąbrowie Górniczej.

2.1 Naprawy, konserwacje i przeglądy radiowo – telefonicznego systemu alarmowego w obiektach komunalnych miasta Dąbrowy Górniczej w 120 obiektach

na które składać się będą:

- wysłuchanie uwag użytkownika dotyczących działania systemu alarmowego;
- uwzględnianie próśb i uwag użytkownika systemu o ile są zasadne i nie wiążą się z jego modernizacją (ewentualne zmiany należy poprzedzić konsultacją z właścicielem systemu);
- sprawdzanie stanu technicznego zamontowanych czujek wewnętrznych i zewnętrznych oraz ich kompletność;
- sprawdzanie skuteczności obwodu antysabotażowego;
- sprawdzanie czy w obrębie nadzorowanych pomieszczeń lub obszarów nie występują czynniki mogące wywołać fałszywe alarmy;
- sprawdzanie instalacji, rozmieszczenia i zamocowania całego wyposażenia oraz kontrola wszystkich urządzeń na podstawie rzeczywistego stanu i dokumentacji w chronionych obiektach i na dyżurce Straży Miejskiej;
- sprawdzanie poprawności działania wszystkich czujek, ich właściwy zasięg i kierunek ustawienia oraz skuteczność w zabezpieczeniu pilnowanych pomieszczeń oraz nadzorowanych obszarów;
- sprawdzanie wszystkich przycisków napadowych;
- sprawdzanie centrali alarmowej – przeprowadzenie testów centrali;
- sprawdzanie, czy rejestrowane są wszystkie zdarzenia zaistniałe w systemie;
- sprawdzenie i ustawienie rzeczywistego czasu i daty;
- sprawdzenie zgodności z wymaganiami wszystkich połączeń giętkich;
- sprawdzanie, czy zasilacze główne i rezerwowe pracują i są sprawne;
- sprawdzanie łączności telefonicznej chronionych obiektów z centralą główną;
- sprawdzanie poprawności działania każdego urządzenia transmisji alarmu przy współpracy z zainteresowanym centrum odbiorczym;
- sprawdzanie, czy system alarmowy jest całkowicie w stanie gotowości do pracy;
- po zakończeniu prac związanych z usunięciem usterki, obowiązkowo zawiadomić o tym fakcie dyżurnego Straży Miejskiej;
- podczas prowadzonego przeglądu ustawić systemy alarmowe w wersji samo kasowania przekaźnika wyjściowego tj. Przekaźnika alarmu.

2.2 Przeglądy i konserwacje przeprowadzane będą dwa razy w roku zgodnie z przekazanym oraz uzgodnionym harmonogramem.

2.3 W ramach niniejszej umowy Zamawiający przewiduje:

- wymianę central alarmowych;
- wymianę czujek systemów alarmowych;

3. Przeglądy i konserwacje systemu monitoringu wizyjnego miasta zapewniające utrzymanie techniczne 67 szt. kamer oraz innych urządzeń monitoringu wizyjnego obejmują:

- wysłuchanie uwag użytkownika dotyczących działania systemu kamer;
- uwzględnianie próśb i uwag użytkownika systemu o ile są zasadne i nie wiążą się z jego modernizacją;
- sprawdzenie stabilności montażu wysięgnika, mocowania kamer oraz kontrola złączy i przewodów;
- sprawdzenie pola widzenia i ostrości punktu kamerowego;
- czyszczenie obiektywu kamery (tylko w niezbędnym przypadku), szyby obudowy hermetycznej kamery (klosz);
- ocena szczelności obudowy hermetycznej kamery, w razie konieczności wymiana uszczelek;
- sprawdzenie kontrastu, jasności, stabilności przymocowania oraz odchylenia poziomego i pionowego monitorów na stanowisku obserwacyjnym (dyżurka SM);
- sprawdzanie w dzień oraz w nocy jakości obrazu przesyłanego z kamer na stanowisko operatora (dyżurka SM);
- czyszczenie obudowy i ekranów monitorów;
- sprawdzenie poprawności działania pulpitu sterowania kamerami – testy;
- sprawdzenie jakości nagrań obrazów ze wszystkich kamer. W razie potrzeby korekta daty i godziny;
- po przeprowadzonej konserwacji wykonanie kompleksowego testu całego systemu;
- sporządzenie protokołu (data i podpis Wykonawcy) z przeglądu i konserwacji każdego punktu kamerowego oraz stanowiska operatora.

3.1. Przeglądy i konserwacje systemu monitoringu wizyjnego przeprowadzane będą jeden raz w roku.

4. Naprawy urządzeń alarmowych i wizyjnych (w tym kamer) będących po terminie gwarancji w zależności od potrzeb.

§ 2

Umowa będzie realizowana zgodnie z zadeklarowanymi przez Wykonawcę w ofercie cenami jednostkowymi tj:

1. Koszt jednej roboczogodziny: **zł brutto** (słownie:).
2. Koszt wykonania przeglądu systemu alarmowego jednego obiektu: **zł brutto** (słownie:).
3. Koszt wykonania przeglądu technicznego jednej kamery systemu monitoringu wizyjnego: **zł brutto** (słownie:.....).
4. Czas reakcji serwisowej (czas liczony od momentu powiadomienia Wykonawcy o awarii do momentu podjęcia naprawy): **godziny**
Całkowite usunięcie usterki nie przekroczy 24 godziny.
5. Na wszystkie usługi oraz nowo zainstalowane urządzenia obowiązują min. 24 m-ce gwarancji.
6. Serwis naprawczy dostępny będzie całodobowo.
7. Naprawy będą rozliczane na podstawie poniesionych rzeczywistych kosztów, zgodnie z protokołem odbioru.
8. Wszystkie w/w wartości są stałe w okresie obowiązywania umowy i nie podlegają negocjacom.

§ 3

1. Przedmiot umowy wykonywany będzie po zadeklarowanych przez Wykonawcę w ofercie cenach jednostkowych do wysokości maksymalnej nominalnej wartości umowy tj. do kwoty: brutto **PLN** (słownie:)
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie do **30 dni** od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury na następujące dane:
Nabywca: Gmina Dąbrowa Górnicza ul. Graniczna 21, 41-300 Dąbrowa Górnicza NIP 6292462689
Odbiorca: Straż Miejska w Dąbrowie Górniczej ul. Graniczna 21, 41-300 Dąbrowa Górnicza,
na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
3. Rachunek bankowy Wykonawcy jest rachunkiem do prowadzonej działalności gospodarczej, do którego zgodnie z art. 62 ust. 1 ustawy Prawo bankowe prowadzony jest rachunek VAT.
4. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi poprzez **mechanizm podzielonej płatności**.
5. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 4

Rozpoczęcie realizacji zamówienia nastąpi w dniu **1 stycznia 2020 roku**, zakończenie zadania nastąpi **31 grudnia 2020 roku**.

§ 5

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:

1. Opóźnienia w wykonaniu czynności objętych niniejszą Umową § 1, - w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 3, za każdy dzień opóźnienia.
2. Rozwiązanie Umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% kwoty brutto określonej w § 3, pkt. 1 niniejszej Umowy

§ 6

1. Za zwłokę w zapłacie za realizację zamówienia, przysługują Wykonawcy odsetki w wysokości ustawowej.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niewykorzystania szacunkowych wartości określonych w Umowie, a Wykonawca przyjmuje to do wiadomości i nie będzie podnosił z tego tytułu żadnych roszczeń w stosunku do Zamawiającego.

§ 7

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
2. Odstąpienie od Umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

1. Zamawiający nie jest obowiązany do dokonywania sprawdzenia jakości stanu technicznego montowanych urządzeń.
2. Jeżeli w czasie realizacji robót wykryte zostaną wady montowanych urządzeń Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia na własny koszt.

§ 9

Ewentualne spory wynikające z niniejszej Umowy, strony poddają rozstrzygnięciu Sądowi Powszechnemu właściwemu dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy, będą mieć zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: